

**CASCAIS** Avenida Marginal, 8648 B,  
Telefone: (+351) 214826830 - (+351)214866560 | Fax: (+351)  
214861268  
E-mail: info@portadafrente.pt

**LISBOA** Avenida da Liberdade, nº204. 2º Esq, 1250-147 Lisboa  
Telefone: (+351) 213 806 110 | Telemóvel: (+351) 93 728 76 33  
E-mail: info@portadafrente.pt

**OEIRAS** Rua Doutor José da Cunha, nº20 A, 2780-187 Oeiras  
Telefone: (+351) 214 688 891  
E-mail: info@portadafrente.pt

## PF20610, Apartamento T2, Lisboa Venda por 710.000€



## Descrição do imóvel

**Referência** PF20610

**Zona:** Avenidas Novas

**Área útil:** 0 m²

**Concelho:** Lisboa

**Estado:** Em Construção

**Área Bruta Privativa:** 91.45 m²

**Freguesia:** AVENIDAS NOVAS

**Ano construção:** 2021

**Área do terreno:** 0 m²

O empreendimento Luis Bivar 91 beneficia de uma localização privilegiada no centro de Lisboa, junto ao espaço cultural e de lazer Gulbenkian e ao El Corte Inglés. É um condomínio fechado com 31 unidades de tipologias T1 a T4 com áreas entre os 55 e 222 m², todos com estacionamento e arrecadação.

Alguns apartamentos contam com espaços exteriores e piscinas privativas. Na cobertura do condomínio, por sua vez, existe uma piscina comum.

Desfrute de um estilo de vida repleto de conforto e comodidade em apartamentos pensados ao pormenor para os seus residentes, pautados pela excelência dos acabamentos e equipamentos.

## Características

### Divisões

Casa de Banho 2  
Quarto 1

Estacionamento Coberto 1  
Sala de Estar 1

Kitchenette 1  
Suite 1

### Equipamentos/Infraestruturas

Garagem  
Isolamento Acústico  
Máquina de Lavar Louça

Estacionamento Coberto  
Isolamento Térmico  
Máquina de Secar Roupas

Frigorífico  
Máquina de Lavar Roupas  
Microondas

**Equipamentos/Infraestruturas**

Piscina Comum

Placa Vitrocerâmica

**Áreas**

Área Bruta 0 m²

Área do Terreno 0 m²