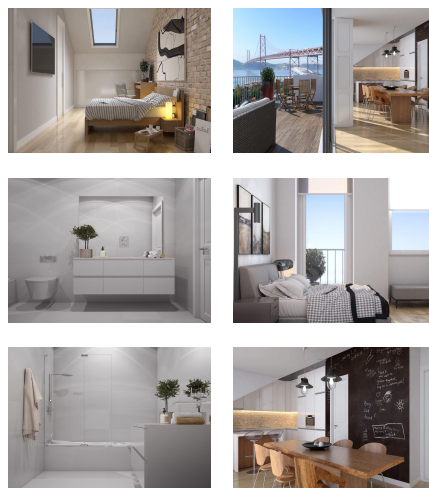


**CASCAIS** Avenida Marginal, 8648 B,  
Telefone: (+351) 214826830 - (+351)214866560 | Fax: (+351)  
214861268  
E-mail: info@portadafrente.pt

**LISBOA** Avenida da Liberdade, nº204. 2º Esq, 1250-147 Lisboa  
Telefone: (+351) 213 806 110 | Telemóvel: (+351) 93 728 76 33  
E-mail: info@portadafrente.pt

**OEIRAS** Rua Doutor José da Cunha, nº20 A, 2780-187 Oeiras  
Telefone: (+351) 214 688 891  
E-mail: info@portadafrente.pt

## PF19154, Apartamento T1+1, Lisboa Venda por 540.000€



## Descrição do imóvel

**Referência** PF19154

**Zona:** Alcântara

**Área útil:** 0 m²

**Concelho:** Lisboa

**Estado:** Em Construção

**Área Bruta Privativa:** 90.0 m²

**Freguesia:** ALCANTARA

**Ano construção:** 2021

**Área do terreno:** 0 m²

Localizado na emergente e requalificada zona ribeirinha de Alcântara, junto ao LX Factory, servido por uma variada oferta de comércio tradicional e uma vasta rede de transportes, nasce o novo empreendimento Alcântara LX55.

Num edifício reabilitado de 5 pisos - excelente exemplar da sua época – os 8 apartamentos apresentam tipologias T1+1 e T2 com áreas entre os 90 e os 115 m². Os interiores possuem características únicas de estilo industrial, como por exemplo paredes de pedra nalgumas divisões. Todos os apartamentos com áreas exteriores, os apartamentos voltados a sul têm vistas sobre a ponte 25 de Abril.

## Características

### Divisões

Casa de Banho Partilhada 1  
Lavabo 1  
Terraço 1

Garagem 1  
Sala de Estar 1

Kitchenette 1  
Suite 2

### Equipamentos/Infraestruturas

Solar panels  
Elevador  
Fogão  
Máquina de Lavar Roupa  
Poliban

Ar Condicionado  
Estacionamento  
Forno  
Máquina de Lavar Louça  
Porta Corta Fogo

Detector de Intrusão  
Exaustor  
Frigorífico  
Microondas  
Terraço

Áreas

Área Bruta 0 m²

Área do Terreno 0 m²