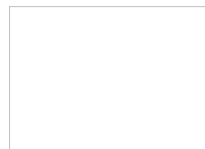


**CASCAIS** Avenida Marginal, 8648 B,  
Telefone: (+351) 214826830 - (+351)214866560 | Fax: (+351)  
214861268  
E-mail: info@portadafrente.pt

**LISBOA** Avenida da Liberdade, nº204. 2º Esq, 1250-147 Lisboa  
Telefone: (+351) 213 806 110 | Telemóvel: (+351) 93 728 76 33  
E-mail: info@portadafrente.pt

**OEIRAS** Rua Doutor José da Cunha, nº20 A, 2780-187 Oeiras  
Telefone: (+351) 214 688 891  
E-mail: info@portadafrente.pt

## PF18088, Apartamento T3, Lisboa Venda por 1.080.000€



## Descrição do imóvel

**Referência** PF18088  
**Zona:** Príncipe Real  
**Área útil:** 0 m²

**Concelho:** Lisboa  
**Estado:** Em Construção  
**Área Bruta Privativa:** 146.5 m²

**Freguesia:** MISERICÓRDIA  
**Ano construção:** 2020  
**Área do terreno:** 0 m²

O empreendimento Jardim de São Mamede situa-se no bairro homónimo, no icónico Príncipe Real, uma das localizações mais procuradas da capital Portuguesa. Caracterizado pelo seu comércio local e vida diurna, aqui também poderá encontrar tranquilidade nos vários jardins circundantes. O projeto Jardim de São Mamede é composto por três edifícios totalmente reabilitados com 52 apartamentos de tipologias T1 a T4 e áreas entre os 60 m² e 277 m² com amplos terraços e estacionamento. Cada edifício, por sua vez, tem um conceito único e diferenciado: Casas da Imprensa (mantendo a traça existente, o clássico e o contemporâneo unem-se na perfeição), Casas do Jardim (vista para o jardim e uma forte ligação ao espaço exterior) e Casas da Travessa (têm uma entrada independente e terraços com vistas cidade e rio a partir do 4º piso). Apaixone-se pela energia de Lisboa e descubra a sua próxima casa.

## Características

### Divisões

Casa de Banho de Serviço 1  
Garagem 2  
Sala de Jantar 1

Casa de Banho Privativa 3  
Master Suite 1  
Suite 2

Cozinha 1  
Sala de Estar 1  
Terraço 1

### Equipamentos/Infraestruturas

Garagem  
Detector de Incêndio  
Elevador

Ar Condicionado  
Detector de Intrusão  
Estores Electricos

Banheira  
Detector de Inundação  
Exaustor

**Equipamentos/Infraestruturas**

Forno	Frigorífico	Jardim
Máquina de Lavar Roupa	Máquina de Lavar Louça	Máquina de Secar Roupa
Microondas	Placa Vitrocerâmica	Poliban
Pré-instalação música ambiente	Roupeiros	Toalheiros Aquecidos
Video Porteiro	Vidros Duplos	

**Áreas**

Área Bruta 0 m²	Área do Terreno 0 m²
-----------------	----------------------